

# شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

پیوست صورتهای مالی سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



# شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

## گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



### فهرست مطالب

۵	مقدمه
۵	۱- ماهیت کسب و کار شرکت
۵	۱-۱- ماهیت شرکت و صنعت
۷	۱-۲- جایگاه شرکت در صنعت
۷	۱-۳- جزئیات فروش
۱۰	۱-۴- قوانین و مقررات و سایر عوامل برون سازمانی مؤثر بر شرکت و احتمال تغییر در آنها از جمله مؤلفه های اقتصاد کلان
۱۱	۱-۵- وضعیت رقابت
۱۱	۱-۶- اطلاعات بازارگردان شرکت
۱۲	۱-۷- لیست به روز شده از شرکتهای فرعی مشمول تلفیق یا زیرمجموعه
۱۲	۲- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف
۱۲	۲-۱- اهداف کلان و برنامه های بلند مدت و کوتاه مدت
۱۴	۲-۲- برنامه توسعه محصولات جدید و ورود به بازارهای جدید توزیع
۱۵	۲-۳- رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها و تاثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده
۱۵	۲-۴- سیاست های شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن
	۲-۵- برنامه شرکت جهت رعایت دستورالعمل پذیرش (مختص شرکتهایی که مشمول ماده ۱۴۱ لایحه اصلاحی قانون تجارت بوده یا سایر الزامات دستورالعمل پذیرش را طی دوره گزارشگری رعایت نموده اند)
۲۴	۳- مهمترین منابع، مصارف، ریسک ها و روابط
۲۴	۳-۱- منابع
۲۵	۳-۲- مصارف
۲۶	۳-۳- ریسک ها و موارد عدم اطمینان و تجزیه و تحلیل آن
۲۷	۳-۴- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته
۲۸	۳-۵- دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت و اثرات ناشی از آن
۲۹	۴- نتایج عملیات و چشم اندازها

# شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

## گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



۲۹	۴-۱- نتایج عملکرد مالی و عملیاتی
۲۹	۴-۲- جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع
۳۰	۴-۳- تغییرات در پرتفوی سرمایه گذاریها، ترکیب داراییها و وضعیت شرکت
۳۰	۴-۴- تحلیل حساسیت (مختص شرکتهای تولیدی)
۳۱	۵- مهمترین معیارها و شاخصهای عملکرد برای ارزیابی عملکرد واحد تجاری در مقایسه با اهداف اعلام شده
۳۱	۵-۱- شاخصها و معیارهای عملکرد برای ارزیابی
۳۱	۵-۲- عملکرد بخشها یا فعالیتهای
۳۲	۶- جمع بندی



در اجرای بند ۱ ماده ۷ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار (مصوب مورخ ۱۳۸۶/۰۵/۰۳ و اصلاحیه های بعدی هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار)، شرکت هایی که سهام آن ها نزد بورس اوراق بهادار تهران و یا فرابورس ایران پذیرفته شده باشد، موظف به تهیه و افشای گزارش تفسیری مدیریت در مقاطع میان دوره ای ۳، ۶ و ۹ ماهه و همچنین مقطع سالانه می باشند.

لذا گزارش تفسیری مدیریت اخیر مطابق با ضوابط گزارش تفسیری مدیریت (مصوب ۱۳۹۶/۱۰/۰۴ و اصلاحیه مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۶ هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار) و راهنمای بکارگیری ضوابط تهیه گزارش تفسیری مدیریت تهیه و در تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۷ به تایید هیئت مدیره شرکت رسیده است.

امضاء	سمت	نماینده	اعضاء هیئت مدیره
	رئیس هیئت مدیره	علی خلیلی	بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی
	نایب رئیس هیئت مدیره	محمد جواد منصوری	شرکت سرمایه گذاری ملی ایران (سهامی عام)
	عضو هیئت مدیره و مدیرعامل	هادی امیر شقاقی	شرکت انرژی گستر سینا (سهامی خاص)
	عضو هیئت مدیره	سید محمدحسین طاهری	شرکت ره نگار خاورمیانه پارس (سهامی خاص)
	عضو هیئت مدیره	محمد مهدی شمسانی	شرکت پیوند تجارت آتیه ایرانیان (سهامی خاص)



# شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

## گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



### مقدمه

گزارش تفسیری مدیریت، یک عنصر مهم در اطلاع‌رسانی به بازار سرمایه، متمم و مکمل صورت‌های مالی است و باید همراه با صورت‌های مالی ارائه شود. گزارش تفسیری مدیریت درباره چشم‌انداز واحد تجاری و "سایر اطلاعاتی که در صورت‌های مالی ارائه نشده‌اند"، فراهم می‌کند و همچنین به‌عنوان مبنایی برای درک اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف بکار می‌رود. در گزارش تفسیری مدیریت، همچنین باید عوامل و روندهای اصلی که احتمال دارد عملکرد، وضعیت و پیشرفت واحد تجاری را تحت تأثیر قرار دهند، تشریح شود.

### ۱- ماهیت کسب و کار شرکت

ایران تایر یک شرکت تولیدی و صنعتی در زمینه تولید و عرضه لاستیک‌های مختلف برای خودروها و خودروهای سنگین است. این شرکت به‌عنوان یکی از اصلی‌ترین تولیدکنندگان لاستیک در کشور فعالیت می‌کند. تولید لاستیک یک فرآیند پیچیده و فنی است که نیازمند تجهیزات پیشرفته و دانش فنی قوی است. شرکت ایران تایر با بهره‌گیری از تجهیزات مدرن و تکنولوژی‌های روز دنیا، به تولید لاستیک با کیفیت بالا و مطابق با استانداردهای بین‌المللی می‌پردازد. علاوه بر تولید، این شرکت در زمینه تحقیق و توسعه نیز فعالیت دارد تا بهبود کیفیت محصولات خود را ادامه دهد و بازارهای جدید را کشف کند. همچنین، ایران تایر با توجه به نیازهای بازار، به تولید محصولات متنوعی از جمله لاستیک‌های شهری، راهسازی، خودرویی، کشاورزی و صنعتی می‌پردازد. به‌طور کلی، ماهیت کسب و کار شرکت ایران تایر متمرکز بر تولید و عرضه لاستیک با کیفیت و تلاش برای بهبود مداوم فناوری و کیفیت محصولات است تا در بازارهای داخلی و خارجی رقابتی باشد.

### ۱-۱- ماهیت شرکت و صنعت

شرکت در زمینه تولید و فروش انواع لاستیک رادیال سیمی و بایاس فعالیت می‌کند و ظرفیت اسمی شرکت در سال ۲۷,۰۰۰ تن و ظرفیت عملی شرکت در سال ۱۴۰۲ در حدود ۲۷,۰۷۹ تن بوده است و حدود ۱۰ درصد از کل تایر کشور توسط این شرکت تولید و در بازار عرضه می‌گردد.

ردیف	نوع محصول	واحد اندازه گیری	تولید واقعی
۱	رادیال سیمی	تن	۲۰,۳۳۸
۲	بایاس	تن	۷,۶۷۰
۳	نوار	تن	۲۵۲
	جمع	تن	۲۸,۲۶۰

## شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



#### ۱-۱-۱- مواد اولیه

میزان مصرف مواد اولیه سال مورد گزارش و تامین کننده آن ها به شرح زیر می باشد.

شرح مواد	مقدار (تن)	مبلغ (میلیون ریال)	نرخ مصرف	تامین کننده ها
کائوچوی طبیعی	۵,۷۸۳	۲,۸۷۸,۷۳۷	۴۹۷,۸۳۲	شرکت بی جی تی، انکورا رابر ، آزور ویژن
کائوچوی مصنوعی	۴,۵۵۳	۲,۶۲۴,۳۹۹	۵۷۲,۰۴۹	پتروشیمی تخت جمشید، بند امام، شازند اراک ، بن ویسو و جی بست
نخ	۱,۵۷۷	۲,۷۱۳,۶۵۳	۱,۷۲۰,۴۵۵	کیان کرد، نخ صبا، نخ رازی
دوده	۷,۹۳۷	۳,۵۴۹,۵۷۷	۴۴۷,۱۹۱	دوده فام، دوده پارس، کربن سیمرغ
سایر	۹,۴۸۳	۵,۰۰۸,۲۳۲	۵۲۸,۱۲۷	نفت بهران ، سرمایه گذار و توسعه صنایع لاستیک ، بیدوایر ، سپید نام نگین اوی و سایر تامین کننده های مواد شیمیایی
جمع کل	۲۹,۳۳۳	۱۶,۷۵۴,۵۹۸	۵۷۱,۱۸۶	

#### ۱-۱-۲- نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت

شرکت ایران تایر به منظور تولید محصولات خود نیازمند به مواد اولیه از جمله کائوچوی طبیعی، کائوچوی مصنوعی، نخ، دوده و سایر مواد شیمیایی از جمله روغن است تامین مواد اولیه به دو صورت انجام میپذیرد از طریق خرید داخلی و خرید خارجی .

## شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



حدود ۶۰ درصد از مواد اولیه از طریق خرید داخلی و ۴۰ درصد خرید خارجی تامین میشود. کائوچوی طبیعی که در کشور تولید نمیشود بصورت کامل از طریق واردات تامین میشود بخشی از کائوچوی مصنوعی و مواد شیمیایی نیز از طریق خرید خارجی تامین میشود دوده که یکی از اصلی ترین مواد اولیه محسوب میشود بصورت کامل از طریق بازار داخلی تامین میشود برخی از مواد شیمیایی که در کشور تامین میشود از طریق پتروشیمی ها خریداری میشود در واقع به دلیل اینکه بیشتر مواد اولیه این صنعت بر پایه نفت میباشد این صنعت میتواند به یک صنعت موفق در بازار داخل و حوزه صادرات باشد.

### ۲-۱- جایگاه شرکت در صنعت

طبق آمار مربوط به انجمن صنفی تایر، شرکت ایران تایر با ظرفیت اسمی ۲۷۰۰۰ تن تولید در سال سهم ۱۱ درصدی از کل تولید تایرهای کشور را داراست

### ۳-۱- جزئیات فروش

#### ۱-۳-۱- جزئیات فروش در داخل

تغییرات مقداری	سال ۱۴۰۱		سال ۱۴۰۲		نوع محصول
	مبلغ فروش داخلی (میلیون ریال)	مقدار فروش داخلی (تن)	مبلغ فروش داخلی (میلیون ریال)	مقدار فروش داخلی (تن)	
۴	۱۳,۷۴۲,۶۱۳	۱۹,۲۸۱	۲۰,۲۴۵,۱۷۸	۲۰,۰۱۰	رادیال سیمی
(۶,۲)	۶,۲۶۸,۰۴۵	۷,۸۹۶	۱۰,۱۵۵,۹۶۷	۷,۴۰۰	بایاس
(۱,۷)	۱۲۲,۶۰۸	۱۸۰	۱۶۷,۷۳۸	۱۷۷	سایر
۰,۸	۲۰,۱۳۳,۲۶۶	۲۷,۳۵۸	۳۰,۵۶۸,۸۸۳	۲۷,۵۸۷	جمع کل

## شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



فروش شرکت عمدتاً داخلی و به صورت نقدی بوده و توزیع محصولات نیز عمدتاً از طریق نمایندگان صورت می گیرد. نرخ فروش محصولات توسط انجمن صنفی صنعت لاستیک و با نظارت سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان و مدیریت شرکت تعیین گردیده است. بر اساس مجوز صادره از سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولید کنندگان از تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۹ نرخ فروش تایرهای کشاورزی و راهسازی به میزان ۲۵ درصد، از تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۴ تایر های وانتی و کامیونی به میزان ۵ درصد، از تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۷ تایر های وانتی به میزان ۲۰ درصد و کامیونی ۱۵ درصد، از تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۴ تایر های کامیونی به میزان ۴ درصد، از تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ تایرهای کشاورزی بایاس به میزان ۲۵ درصد، از تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۵ تایر وانتی به میزان ۱۰ درصد و تایر کامیونی به میزان ۱۵ درصد، از تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۲ گروه تایرهای رادیال به میزان ۲۰ درصد و از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ تایرهای کشاورزی و راهسازی به میزان ۲۰ درصد افزایش یافته است.

### ۲-۳-۱- مراداد شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت:

#### ۱-۲-۳-۱- آثار ناشی از قیمت گذاری دستوری (تکلیفی)

مهمترین چالشی که در یکی دو سال اخیر در این صنعت مشاهده می شود بحث قیمت گذاری دستوری است که منجر به کاهش سود و حتی زیان ده شدن این صنعت شده است. حاشیه سود این صنعت رابطه مستقیم با نرخ فروش دارد هر چقدر فاصله بهای تمام شده با نرخ فروش کمتر باشد حاشیه سود نیز کمتر میشود.

ردیف	نام محصول	مبلغ فروش محصول / دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ (واقعی)	مبلغ فروش محصول / دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ (فرضی)	میانگین نرخ فروش محصول / دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ (واقعی)	میانگین نرخ فروش محصول / دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ (فرضی)	میانگین بهای تمام شده محصول / دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ (واقعی)	میانگین بهای تمام شده محصول / دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ (فرضی)
۱	تایر سواری و وانتی رادیال	۲۰,۶۰۵,۹۳۴	۳۰,۹۰۸,۹۰۱	۱,۰۱۲,۳۷۷	۱,۵۱۸,۵۶۶	۸۲۴,۰۹۸	۱,۰۷۱,۳۲۷

باتوجه به آثار ناشی از قیمت گذاری دستوری طبق اطلاعات واقعی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ برای اطلاعات فرضی در خصوص مبلغ فروش محصول و نرخ میانگین فروش با توجه به اطلاعات واقعی ۵۰٪ افزایش در نظر گرفته شده و برای میانگین بهای تمام شده ۳۰٪ در نظر گرفته شده است.



## شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



### ۲-۲-۱- وضعیت پرداخت های به دولت

ردیف	شرح (مبالغ به میلیون ریال)	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	درصد تغییرات	دلایل تغییرات
۱	مالیات عملکرد	۱۰۷,۱۰۰	۱۹۱,۲۶۲	(۴۴)	استفاده از معافیت های مالیاتی
۲	بیمه سهم کارفرما	۱۴۰,۰۳۸	۱۳۸,۴۳۴	۱	افزایش حقوق و دستمزد بر اساس قانون کار
۳	مالیات بر ارزش افزوده	۳۸۲,۴۸۹	۴۲۸,۱۷۴	(۱)	تقسیم بدهی سالجاری
۴	مالیات حقوق	۱۰۳,۰۲۷	۲۳,۵۴۱	۳۳۷	افزایش حقوق و دستمزد و تسویه بدهی سنوات قبل
۵	پرداختی بابت انرژی	۱۷۲,۱۳۹	۱۶۵,۹۳۸	۴	طبق مصوب دولت
	مانده پرداختنی	۹۰۴,۷۹۳	۹۴۷,۳۴۹	۴	

### ۳-۲-۱- وضعیت مطالبات از دولت

این شرکت هیچگونه مطالباتی از دولت ندارد.

### ۳-۳-۱- جزئیات فروش صادراتی

صادرات انواع لاستیک که از تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۱۹ بر اساس دستورالعمل وزارت صنعت ، معدن و تجارت ممنوع اعلام شده بود، حسب مصوبات شورای عالی صادرات، شرکتهای تولید کننده تایر از تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۴ مجاز شده اند بخشی از محصولات خود (۳۰ درصد تایر کشاورزی ، راهسازی و صنعتی و ۱۰ درصد تایر های سواری ) را صادر نمایند که فروش صادراتی شرکت طی سال مورد گزارش مجموعاً به میزان ۴۹۳ تن و شامل ۳۱۶ تن کشور پاکستان ، ۱۰۵ تن کشور افغانستان ، ۴۹ تن کشور آذربایجان ، ۱۹ تن کشور ترکمنستان و ۴ تن کشور عراق به مبلغ ۱,۴۰۰,۱۶۵ دلار آمریکا می باشد .

## شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



سال ۱۴۰۱		سال ۱۴۰۲		نوع محصول
مبلغ فروش صادرات (میلیون ریال)	مقدار فروش صادرات (تن)	مبلغ فروش صادرات (میلیون ریال)	مقدار فروش صادرات (تن)	
۱۸۰,۸۰۴	۲۲۹	۳۶۰,۷۵۶	۳۵۷	رادپال سیمی
۱۶۲,۵۴۸	۱۷۶	۱۷۳,۸۵۳	۱۳۵	بایاس
۱,۹۴۷	۱	۱,۴۵۰	۱	سایر
۳۴۵,۲۹۹	۴۰۶	۵۳۶,۰۶۰	۴۹۳	جمع کل

#### ۴-۱- قوانین و مقررات و سایر عوامل برون سازمانی مؤثر بر شرکت و احتمال تغییر در آنها از جمله

##### مؤلفه های اقتصاد کلان:

۴-۱-۱ نابسامانی نرخ ارز: بالا رفتن و نابسامانی نرخ ارز بیشترین تاثیر را بر فعالیت و برنامه ریزی بنگاه های تولیدی داشته است این نابسامانی کمبود شدید مواد اولیه را برای صنایع لاستیک و پلاستیک در پی داشت این عامل باعث افزایش شدید نرخ مواد اولیه گردیده است و از سوی دیگر کاهش تقاضا، رکود و بلاتکلیفی در بازار و کاهش قدرت خرید مشتریان نیز بسیاری از صنایع را با مشکل کمبود نقدینگی روبرو کرده است. صنعت لاستیک نیز از این مشکلات مستثنی نبود و با توجه به عدم افزایش نرخ فروش محصولات در سال قبل و از طرفی بی ثباتی نرخ ارز و در ادامه افزایش نرخ خرید مواد اولیه به چالشی بزرگ برای این صنعت تبدیل شد.

۴-۱-۲ تحریم ها: مسئله تحریم ها نیز برای صنعت تایر مهم تلقی می شود. این صنعت به شدت به تحریم حساس است چراکه بررسی ها نشان داده صنعت از نظر فناوری ۱۰۰ درصد از نظر ماشین آلات ۸۵ درصد و از نظر مواد اولیه حدود ۵۰ درصد به خارج وابستگی دارد بنابراین می توان مدعی شد شرایط تحریمی به شدت وضعیت صنعت را تحت تاثیر قرار می دهد.

صنعت تایر و توسعه یافتگی یکی دیگر از سرفصل های حائز اهمیت است. تایر سازان ایرانی برای توسعه کسب و کار خود، باید به تجهیزات و تکنولوژی های روز دنیا دسترسی داشته باشند. متأسفانه در سال های اخیر همواره به دلایل متعدد از جمله، تحریم های ظالمانه صنعت تایر از دسترسی به این تکنولوژی ها باز مانده است. چنانچه می توانستیم تجهیزات و ماشین آلات روز دنیا را در اختیار

شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)  
گزارش تفسیری مدیریت  
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



داشته باشیم یا بحث انتقال دانش را از طریق اروپایی‌ها پیگیری می‌کردیم، صنعت تایر ایران می‌توانست یکی از افتخارات کشور در حوزه صادرات باشد.

۵-۱- وضعیت رقابت :

اطلاعات شرکت های ایرانی تولید کننده تایر

ردیف	نام کارخانجات	تولید ۱۴۰۲ (تن)		جمع	سهم از کل
		رادبال صنعتی	بایابین		
۱	آرتاویل تایر	۱۸,۰۳۹	۸,۳۵۴	۲۶,۳۹۳	۱۰
۲	ایران تایر	۲۰,۳۳۸	۷,۶۷۰	۲۸,۰۰۸	۱۱
۳	گروه بارز	۹۷,۵۶۲	۲۴,۸۴۰	۱۲۲,۴۰۲	۴۶
۴	سیلان رازی	۳,۷۴۸	-	۳,۷۴۸	۱
۵	کویر	۲۶,۳۲۴	-	۲۶,۳۲۴	۱۴
۶	دنا	۲,۱۵۲	۸,۴۸۵	۱۰,۶۳۷	۴
۷	یزد	۲۳,۱۱۸	۷۶۰	۲۳,۸۷۸	۹
۸	ایران یاسا	-	۸۵۲	۸۵۲	-
۹	البرز	-	۷,۲۳۹	۷,۲۳۹	۳
۱۰	پارس	-	۶,۳۶۲	۶,۳۶۲	۲
	جمع	۲۰۱,۲۵۲	۶۴,۵۶۳	۲۶۵,۸۱۵	۱۰۰

۶-۱- اطلاعات بازارگردان شرکت:

ردیف	عنوان	بازارگردان
۱	نام بازار گردان	صندوق سرمایه گذاری سینا بهگزین
۲	آغاز دوره بازارگردانی	۱۴۰۲/۰۲/۲۴
۳	پایان دوره بازارگردانی	۱۴۰۳/۰۲/۲۴
۴	منابع اختصاص یافته به بازار گردان از سوی ناشر در طی سال (میلیون ریال)	۴۲,۰۰۰
۵	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی سهامدار عمده در طی سال (میلیون ریال/ تعداد سهم)	-
۶	مبلغ خرید طی سال (میلیون ریال)	۱۱۲,۱۵۲
۷	مبلغ فروش طی سال (میلیون ریال)	۲۱۶,۳۰۲
۸	سود (زیان) بازارگردانی (میلیون ریال)	۲۴۷,۸۳۹
۹	تعداد سهام خریداری شده طی سال	۴۲,۸۹۷,۹۲۹
۱۰	تعداد سهام فروخته شده طی سال	(۷۹,۵۰۶,۷۱۸)
۱۱	مانده سهام نزد بازارگردان	۱۹۷,۰۸۱,۶۸۲

طبق دستورالعمل سازمان بورس اوراق بهادار کلیه شرکتهای بورسی جهت کنترل بازار سرمایه ملزم به داشتن بازارگردان بوده لذا این شرکت نیز از تاریخ ۱۳۹۹/۸/۲۰ قرارداد بازارگردانی منعقد نموده است طبق قرارداد بازارگردانی با صندوق سرمایه گذاری سینا بهگزین، صندوق مذکور اقدام به بازار گردانی سهام شرکت ایران تایر ( با آورده ۶۷٪ از سوی شرکت ایران تایر و ۳۳٪ از سوی بنیاد مستضعفان) نموده است. شرکت ایران تایر دارنده ۵۱۷,۸۵۷ یونیت صندوق مذکور می باشد.

# شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

## گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



### ۷-۱- لیست به روز شده از شرکتهای فرعی مشمول تلفیق یا زیر مجموعه:

مورد ندارد.

### ۲- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف

#### ۲-۱- اهداف کلان و برنامه های بلند مدت و کوتاه مدت:

اهداف کوتاه مدت	راهبردها
۱- تولید ترکیبی محصولات رادیال و بایاس با ظرفیت ۲۷۰۰۰ تن در سال	راه اندازی ماشین آلات جدید (راه اندازی ۶ دستگاه پرس هیدرولیک پخت تایر)
۲- توسعه محصولات رادیال سواری و وانتی و تنوع بخشی به محصولات کشاورزی بایاس	ارتقاء دانش فنی در زمینه تولید محصولات جدید با بکارگیری مشاوران بین المللی
۳- کاهش درصد ضایعات کل حداکثر ۲ درصد وزن تولید	اقدامات اصلاحی در پروسه تولید جهت کاهش ضایعات
۴- صادرات ۵ درصد محصولات تولیدی	شناسایی بازارهای جدید به غیر از بازار کشورهای همسایه
۵- افزایش بهره وری و سرانه تولید	اصلاح و نوسازی خطوط تولید و افزایش ظرفیت با استفاده حداکثری از امکانات موجود
۶- احداث فاز اول کارخانه مهدیشهر	راه اندازی فاز یک ساختمان بنبری و تولید کالا

# شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

## گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



اهداف بلند مدت	راهبردها
۱- کسب ۲۰ درصد سهم بازار تایر در کشور	افزایش ظرفیت تولید بر مبنای طرح توسعه و انتقال
۲- تولید انواع تایر رادیال سواری به میزان ۴۰ هزار تن در سال	اجرای فاز اول پروژه در مکان جدید با راه اندازی واحد بنبوری
۳- جایگاه اول بهره وری در صنعت تایر در سطح ملی	اصلاح و نوسازی خطوط تولید با هدف افزایش بهره وری تولید
۴- پیشتازی در نوآوری و تنوع محصول در سطح ملی	توسعه محصولات رادیال و بایاس و انتقال دانش فنی و فناوری نوین
۵- صادرات ۲۰ درصد محصولات به بازارهای هدف	ارتقا توانمندی صادرات در بازارهای هدف و ایجاد یک برند بین المللی
۶- تکمیل کلیه فازهای کارخانه مهدیشهر	افزایش ظرفیت تولید و ارائه محصولات جدید به بازار

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	یادداشت	درصد تکمیل		برآورد تاریخ بهره برداری	آزری ۳۰۹۶	برآورد نیاز تکمیل	مخارج انباشته			
		۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹				مخارج طی سال	انتقال به دارایی	تایر پروژه بزرگ عملیات	
فاز اول طرح افزایش ظرفیت و انتقال محل کارخانه به سمنان	۱۲-۵-۱	۴۵	۳۳	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۴۶,۵۰۰,۰۰۰	۱۵,۵۶۲,۱۳۹	۱,۳۹۰,۹۲۰	۳,۲۲۰,۸۵۹	-	افزایش ظرفیت
ساخت ۶ دستگاه پرس پخت	۱۲-۵-۲	۷۰	۴۵	۱۴۰۲/۰۶/۳۱	-	۱۶۰,۰۰۰	۷,۸۴۲	۱۴۲,۲۵۳	-	افزایش ظرفیت
						۱۵,۷۲۲,۱۳۹	۱,۳۹۸,۷۶۲	۳,۳۶۳,۱۱۲	-	

## شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



### ۲-۲- برنامه توسعه محصولات جدید و ورود به بازارهای جدید توزیع:

ردیف	عنوان پروژه	اهداف پروژه
۱	طراحی و ساخت تایر ۱۹۵/۶۰R۱۴	طراحی و ساخت تایر ۱۹۵/۶۰R۱۴ به نحوی که عملکرد تایر مطابق با استاندارد ملی ایران و ایران تایر باشد.
۲	طراحی و ساخت تایر ۲۰۵/۵۵R۱۶	تغییر طرح ۲۰۵/۵۵R۱۶ به نحوی که عملکرد تایر مطابق با استاندارد ملی ایران و ایران تایر باشد.
۳	طراحی و ساخت تایر ۱۶IT۴۶-۷۵۰	ساخت تایر ۱۶IT۴۶-۷۵۰ به نحوی که آزمون مربوطه را گذرانده و مطابق با استاندارد ملی ایران باشد.
۴	طراحی و ساخت تایر ۱۸۵/۷۰R۱۴	تغییر طرح ۱۸۵/۷۰R۱۴ به نحوی که عملکرد تایر مطابق با استاندارد ملی ایران و ایران تایر باشد.
۵	طراحی و ساخت تایر ۱۲/۴-۲۸	ساخت تایر ۱۲/۴-۲۸ سایز جدید به نحوی که آزمون مزرعه را گذرانده و مطابق با استاندارد ملی ایران باشد.
۶	طراحی و ساخت تایر ۱۶۵/۷۰R۱۳	طراحی و ساخت تایر ۱۶۵/۷۰R۱۳ به نحوی که عملکرد تایر مطابق با استاندارد ملی ایران و ایران تایر باشد.
۷	طراحی و ساخت تایر ۲۰۵/۶۰R۱۵	طراحی و ساخت تایر ۲۰۵/۶۰R۱۵ به نحوی که عملکرد تایر مطابق با استاندارد ملی ایران و ایران تایر باشد.
۸	طراحی و ساخت تایر ۲۰۵/۶۰R۱۴	طراحی و ساخت تایر ۲۰۵/۶۰R۱۴ به نحوی که عملکرد تایر مطابق با استاندارد ملی ایران و ایران تایر باشد.
۹	طراحی و ساخت تایر ۱۸۵/۴۵R۱۴	طراحی و ساخت تایر ۱۸۵/۴۵R۱۴ به نحوی که عملکرد تایر مطابق با استاندارد ملی ایران و ایران تایر باشد.
۱۰	طراحی و ساخت تایر ۱۸۵/۴۵R۱۵	طراحی و ساخت تایر ۱۸۵/۴۵R۱۵ به نحوی که عملکرد تایر مطابق با استاندارد ملی ایران و ایران تایر باشد.
۱۱	طراحی و ساخت تایر ۲۰۵/۵۰R۱۷	طراحی و ساخت تایر ۲۰۵/۵۰R۱۷ به نحوی که عملکرد تایر مطابق با استاندارد ملی ایران و ایران تایر باشد.
۱۲	طراحی و ساخت تایر ۲۱۵/۶۰R۱۷	طراحی و ساخت تایر ۲۱۵/۶۰R۱۷ به نحوی که عملکرد تایر مطابق با استاندارد ملی ایران و ایران تایر باشد.
۱۳	طراحی و ساخت تایر ۲۲۵/۵۵R۱۸	طراحی و ساخت تایر ۲۲۵/۵۵R۱۸ به نحوی که عملکرد تایر مطابق با استاندارد ملی ایران و ایران تایر باشد.
۱۴	طراحی و ساخت تایر ۲۲۵/۶۰R۱۸	طراحی و ساخت تایر ۲۲۵/۶۰R۱۸ به نحوی که عملکرد تایر مطابق با استاندارد ملی ایران و ایران تایر باشد.
۱۵	طراحی و ساخت تایر ۲۳۵/۵۵R۱۸	طراحی و ساخت تایر ۲۳۵/۵۵R۱۸ به نحوی که عملکرد تایر مطابق با استاندارد ملی ایران و ایران تایر باشد.
۱۶	طراحی و ساخت تایر ۲۱۵/۵۵R۱۸	طراحی و ساخت تایر ۲۱۵/۵۵R۱۸ به نحوی که عملکرد تایر مطابق با استاندارد ملی ایران و ایران تایر باشد.

## شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



#### ۳-۲- رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها و تأثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده:

کلیه رویدادها و ثبت های مالی شرکت بر اساس استانداردهای حسابداری و قوانین حاکم در بازار بورس اوراق بهادار و قوانین مالیاتی بر اساس رویدادهای جاری در سطح شرکتها صورت می پذیرد. در سال مالی مورد گزارش، شرکت مبادرت به تغییر رویه یا برآوردی که نتیجه عملیات شرکت را به نحوه با اهمیتی تحت تأثیر قرار دهد، ننموده است. و در مورد زمین شرکت ابتدا در سال ۱۳۹۹ مورد تجدید ارزیابی قرار گرفته و تفاوت آن به مبلغ ۹,۵۹۶,۲۶۱ میلیون ریال تحت عنوان مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها ثبت شده است. در سال قبل با توجه به تورم حاد کشور تفاوت تجمعی زمین فوق بیشتر از ۱۰۰ درصد بوده و طبق مصوبه شماره ۱۲۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ کمیته فنی مجدداً مورد ارزیابی قرار گرفت و تفاوت آن به مبلغ ۱۹,۱۴۶,۲۱۵ میلیون ریال تحت عنوان مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها ثبت شده است.

#### ۴-۲- سیاست های شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن:

گزارش وضعیت مصرف انرژی در شرکت (شامل تمهیدات انجام شده در زمینه صرفه جویی انرژی)

##### برق و الکترونیک:

در سال ۱۴۰۲ متوسط برق معادل ۱,۲۴۵ کیلو وات ساعت بر تن محصول بوده است در حالیکه هدف ۱,۲۷۵ کیلو وات ساعت بر تن محصول تعیین گردیده بود بدین ترتیب شرکت با تمهیدات انجام شده توانست در مصرف برق صرفه جویی نماید.

فعالیت های انجام گرفته برای کاهش مصرف انرژی که در سال جاری نیز ادامه دارد:

• افزایش ظرفیت، سرویس و نگهداری مستمر بانک های خازنی به منظور اصلاح ضریب قدرت

• بروز رسانی و اتوماسیون تابلو برق های قدیمی به جهت افزایش راندمان

• بهینه کردن روش های راه اندازی و کنترل بار الکترو موتورها در خطوط مختلف

• کنترل مستمر سیستم های روشنایی سالن های تولید و اداری و تعریف پروژه در جهت افزایش راندمان

• کنترل مستمر سیستم های تهویه سالن های تولید و اداری و تعریف پروژه در جهت افزایش راندمان

• بازرسی و رفع نشتی هوای ادوات ابزار دقیق به طور مستمر

• ادامه پروژه مانیتورینگ سر خطوط و جمع آوری رکوردهای کاغذی جهت پایش دقیق تر انرژی مصرفی

## شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



#### گاز:

در سال ۱۴۰۲ میزان مصرف انرژی گاز طبیعی  $570 \text{ m/ton}$  بوده است. در حالیکه هدف  $580$  متر مکعب بر تن محصول تعیین گردیده بود. بدین ترتیب شرکت توانست با تمهیدات لازم مصرف واقعی گاز را نسبت به مقدار هدف کاهش دهد.

برخی از تمهیداتی که انجام شده و همچنان در سال جاری جز برنامه اجرایی واحد تاسیسات میباشد:

• تعویض استیم تراپ های معیوب

• نشستی گیری از خطوط بخار و آبگرم

• تنظیم دائمی مشعل بویلرها

• تعویض سیستم بخار خارجی پرس های پخت باری از گنبدی به پلاتن

• عایق کاری لوله های بخار و آبگرم

• برگزاری مستمر کمیته انرژی در خصوص راهکارهای کاهش و کنترل انرژی

#### آب:

وضعیت مصرف آب در سال ۱۴۰۲ به میزان  $5,16 \text{ m/ton}$  بوده که هدف تعیین شد محقق گردید هدف تعیین شده برای سال ۱۴۰۳ به میزان  $5,16 \text{ m/ton}$  تعیین گردید.

برخی از تمهیداتی که انجام شده و همچنان در سال جاری جز برنامه اجرایی واحد تاسیسات میباشد:

• نشستی گیری و تعویض شیرآلات معیوب

• کنترل میزان مصرف بویلرها

• کنترل و رصد مصارف آب در بخش های مختلف

• کاهش و کنترل فشار آب مصرفی حمام ها

• ایجاد فرهنگ صرفه جویی در مصرف آب

#### گزارش عملکرد زیست محیطی شرکت در سال مالی مورد گزارش و پیش بینی روند آتی آن

شرکت دارای یک مخزن زیر زمینی جهت دیو کردن آبهای خروجی ( پساب ) می باشد ، از آنجا به قسمت تصفیه خانه شرکت هدایت شده، در استخرهای تصفیه خانه هوادهی شده پس از جدا سازی لجن های مرده و روغن و.. لجن های فراری جمع آوری شده



## شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



، آب خروجی زلال پس از عبور از دستگاه کلر زنی ( کلر ،جهت جلوگیری از بروز آلودگی میکروبی ) پسآب خروجی از شرکت ( با رعایت قوانین و مقررات استاندارد ) خارج می شود .

راه اندازی سیستم تصفیه خانه جهت استفاده از آب خروجی از شرکت

سیستم RO : این دستگاه با گرفتن ناخالصی ، بو و رنگ ، آب خروجی ( پسآب خروجی از شرکت ) به کاهش مصرف آب در شرکت کمک بسزایی دارد .

استفاده از آب خروجی برای خنک کردن کولین تاورها / نظافت دستگاه ها / آبیاری گیاهان و فضای سبز شرکت

سنجش آلاینده های محیط کار

اندازه گیریهای انجام شده شامل:

•اندازه گیری میزان کلر باقیمانده در آب به صورت روزانه

•اندازه گیری میزان PH آب به صورت روزانه

•اندازه گیری آلودگی صوتی ناشی از پرسهای پخت، ماهیانه یکبار

•اندازه گیری آلودگی صوتی ناشی از دستگاههای تایرسازی ماهیانه یکبار

•اندازه گیری آلودگی صوتی در سطح سالنهای تولیدی (سراسری)

•اندازه گیری میزان روشنایی سالنهای تولیدی ، کارگاهها ، انبارها و دفاتر اداری مربوطه

•اندازه گیری آلودگی صوتی ناشی از دستگاههای بنبوری ، ماهیانه یکبار

نتایج اندازه گیریهای فوق در گزارشهای مربوطه درج شده است .

### بهسازی محیط

در جهت سالم سازی و بهسازی محیط های کاری با هماهنگی های صورت گرفته با پیمانکار مربوطه ، در سال ۱۴۰۲ عملیات سمپاشی ، و بارگیری و حمل پسماندهای ویژه ( روغن ضایعاتی، دوده ضایعاتی، مهتابی و...) در سطح شرکت به صورت ادواری انجام شده است.

خریداری و کاشت ۵۰ عدد نهال در فضای سبز شرکت

پیامدهای حاصل از فعالیت شرکت (پیامدهای تخریب زیست محیطی)

•مواجهه کارکنان با آلودگی هوا در سالنهای تولیدی

•خطر آتش سوزی در قسمتهای مختلف شرکت

•عوامل زیان آور ارگونومیکی در حین جابجایی و حمل دستی بار در خطوط تولید، کارگاههای فنی وانبارها

## شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



❖ عوارض پوستی ناشی از تماس با اجناس نیم ساخته در خطوط تولید

جنبه های بارز زیست محیطی مرتبط با ضوابط و استانداردهای ملی

❖ ایجاد ضایعات تولیدی در قسمتهای مختلف تولید

❖ مصرف گاز طبیعی در نیروگاه

❖ مصرف برق در قسمتهای مختلف شرکت

❖ وجود نشئی بخار و هوای فشرده در قسمت پخت تایر

❖ انتشار دود و گاز از آگروز لیفتراکها در سالنهای تولیدی

❖ مصرف آب در قسمتهای مختلف شرکت

❖ مصرف حلال و انتشار بخارات حلال

❖ ریخت و پاش مواد شیمیایی و روغن بر روی زمین

❖ انتشار دود و گاز آگروز لیفتراکها

❖ انتشار NO<sub>2</sub> از دودکش بویلرها

❖ انتشار SO<sub>2</sub> از دودکش بویلرها

❖ ایجاد پساب خروجی شرکت

❖ آلودگی هوا ناشی از خودروهای سرویس ایاب و ذهاب

❖ انتشار ذرات معلق از دودکش بویلرها

❖ سروصدای خودروهای سرویس ایاب و ذهاب

❖ ایجاد سروصدا در محوطه شرکت

❖ انتشار گردوغبار ناشی از نظافت محوطه شرکت

## شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



تشریح اقدامات انجام شده در خصوص رعایت قوانین و مقررات حاکم بر تاثیرات زیست محیطی فعالیت شرکت به خصوص در حوزه پسماندها، منابع آب و آلودگی هوا

❖سنجش های زیست محیطی

❖انجام خوداظهاری در طول سال ( هر سه ماه یکبار )

❖پیاده سازی گواهی نامه ایزو ۱۴۰۰۱ در حوزه رعایت ضوابط و مقررات زیست محیطی

❖مدیریت کنترل آلاینده های هوا، آب ، خاک و پسماندهای تولیدی

❖اجرا برنامه مدیریت پسماند و تفکیک پسماندهای تولیدی ( در محوطه ضایعات )

❖سنجش غلظت ذرات معلق (PM-۱۰) و (PM-۲/۵)

❖سنجش غلظت خروجی دودکش بویلرها

❖سنجش غبار خروجی غبارگیرهای بنبوری

❖سنجش خروجی اگزوز لیفتراکهای موجود در قسمتهای مختلف

❖سنجش زیست محیطی آلودگی صوتی در محوطه شرکت

❖تکمیل سیستم تهویه صنعتی واحد پخت تایر ( ردیف A-B-G-H )

❖سنجش غلظت خروجی دودکش بویلرها: خروجی دودکش کلیه بویلرهای نیروگاه مورد سنجش قرار گرفت، نتایج بدست آمده حاکی از این امر می باشد میزان غلظت ، SO<sub>2</sub> , NO<sub>x</sub> , CO و مجموع ذرات معلق کلیه بویلر ها در حد استاندارد قرار دارد که نتایج مربوطه در حدود استاندارد می باشد .

❖بصورت مستمر هر دو ماه یکبار آزمایشات میکروبی ( براساس آزمایشات انجام شده توسط آزمایشگاه آسا صورت گرفته تعداد کلیه فرمها(به روش MPN) در پساب خروجی تصفیه خانه ۴۰۰ می باشد. )

❖هر شش ماه یکبار آزمایشات شیمیایی آب انجام می شود .

❖هر سه ماه یکبار آزمونهای شیمیایی فاضلاب، نیز انجام می شود .

## شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



آثار مالیاتی شامل جریمه، معافیت، تشویق و ... (اقدامات شرکت در حوزه زیست محیطی، جلوگیری از اتلاف انرژی و سایر موارد مربوط به پایداری شرکتی، چه تاثیری بر مالیات پرداختی شرکت داشته است) آثار مالیاتی وجود نداشته است.

گزارش عملکرد اجتماعی شرکت شامل کمک‌های عام‌المنفعه و همکاری با موسسات خیریه و کمک به رفاه عمومی جامعه با جزئیات کامل

کل مبلغ ریالی عملکرد اجتماعی ۳,۳۷۳ میلیون ریال به شرح ذیل بوده که مبلغ ۱,۷۰۰ میلیون ریال آن توسط بنیاد علوی تامین شده است. (مبلغ خالص هزینه کرد این شرکت ۱,۶۷۳ میلیون ریال می باشد).

- ۱- اهدای یخچال و میز و صندلی به مدرسه شهدای ایران تایر شادآباد
- ۲- اهدای کارت ۳۴۰ هدیه با یاری بنیاد علوی به خانواده های کم درآمد مهدیشهر سمنان
- ۳- اهدای ۲ راس گوسفند قربانی به موسسه خیریه دارالقران استان تهران
- ۴- برپایی موبک اربعین حسینی در استان تهران
- ۵- کمک بابت مراسم اربعین حسینی در مهدیشهر سمنان
- ۶- کمک هزینه نورپردازی صوت و فضا سازی در مسیر حرم مطهر جهت مراسم سالگرد شهادت سردار سلیمانی
- ۷- کمک به مسجد محل استقرار کاروان زیارتی در استان قم
- ۸- خرید و نصب مخزن دوجداره به مدرسه شهدای ایران تایر شادآباد
- ۹- خرید لوازم رنگ آمیزی و نقاشی به مدرسه شهدای ایران تایر شادآباد

### گزارش عملکرد شرکت در رابطه با افزایش سطح رفاهی، بهداشتی و آموزشی کارکنان

• در راستای ارتقا سطح فرهنگ ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی پرسنل شرکت، با همکاری اداره آموزش دوره های آموزشی داخلی از قبیل کلاسهای آموزشی ایزو، ایمنی و ارگونومی برای پرسنل تولیدی هر ساله انجام می شود که به شرح زیر می باشد:

۱- ایمنی و بهداشت صنعتی (نیروهای جدید+ عمومی) ( کلاسهای دوره ای )

۲- OHSAS 18001

۳- ایزو ۱۴۰۰۱

۴- آتش نشانی

## شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



توزیع وسایل حفاظت فردی و بهداشتی:

با توجه به ماهیت کار افراد و مخاطرات ایمنی و بهداشتی محیط کار آنها، با تهیه جدولی تمامی وسایل حفاظت فردی مورد نیاز برای هر شغل مشخص شده است که تحویل قسمت انبار ملزومات می شود. لوازم حفاظت فردی مورد استفاده در شرکت شامل لباس کار، کفش ایمنی، ماسکهای تنفسی ساده یا فیلتردار، گوشی های حفاظتی، کمربند ایمنی کار در ارتفاع، کمربند ایمنی برای بلند کردن اجسام سنگین، کلاه ایمنی، دستکشهای با جنسهای مختلف و عینکهای ایمنی، لباس کار ۲ تکه (تیشرت + شلوار)، لباس مخصوص جوشکاری، اقلام بهداشتی (لیف+صابون+حوله) می باشد.

معرفی پرسنل جهت دریافت کارت سلامت:

هر ساله کلیه پرسنل رستوران و آشپزخانه و خدمات برای تمدید کارت سلامت و تندرستی به مرکز بهداشت معرفی میشوند که در سال جاری نهایتاً کلیه پرسنل موفق به دریافت کارت سلامت و تندرستی شدند. در جهت به کار گیری افراد جدید استخدام، سپری کردن دوره آموزش ویژه بهداشت اصناف الزامی و افراد جدید استخدام جهت کار در واحد رستوران آموزش فوق را سپری و گواهینامه معتبر از سوی وزارت بهداشت دریافت نموده اند. تمامی پرسنل خدماتی در شرکت دارای کارت سلامت و گواهینامه معتبر از سوی وزارت بهداشت می باشند.

خدمات ارائه شده توسط واحد بهداری در حوزه درمان نظیر:

۱- انجام کمک های اولیه در زمان بروز حادثه برای کارگران

۲- اقدامات اولیه و محدود برای مراجعین به بهداری

۳- انجام معاینات دوره ای برای همه پرسنل

۴- حضور پزشک در شرکت ( بصورت دائم )

بازدید دوره ای از رستوران و کنترل شرایط بهداشتی

طعمه گذاری و سم پاشی و مبارزه با حشرات و جوندگان در جهت افزایش ضریب سلامت پرسنل

سنجش روزانه کلر و دوره ای پارامترهای میکروبی آب و نظارت بر سلامت آب شرب مصرفی پرسنل

برنامه سالانه سلامت، ایمنی و بهداشت عوامل اجرایی تحت نظارت و بر اساس مستندات ذیل تهیه و تدوین می نماید:

شناسایی و تعیین احتمال خطر برای سلامت، ایمنی و بهداشت در هریک از مشاغل موجود

برنامه آموزشی و بازآموزی شاغلین

وسایل حفاظت فردی مورد استفاده شاغلین به تفکیک نوع شغل آنها

## شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



❖ ضوابط و برنامه انجام مراقبت های پزشکی شامل معاینات شغلی و نوع معاینات به تفکیک هر شغل

❖ برنامه پایش هوا و پایش فردی مشتمل بر روش های فنی نمونه برداری محیطی و وسایل و تجهیزات مورد نیاز، روش های نگهداری، کالیبراسیون دستگاههای مربوطه، نوع و دفعات پایش

❖ برنامه حفاظت شاغلین در مرحله پاکسازی محل ضایعات

❖ برنامه حفاظت شاغلین در مرحله آلودگی زدایی

❖ در صورت وجود عوامل مخاطره آمیز، برنامه واکنش در شرایط اضطرار

❖ روش های ورود به فضاهای بسته

❖ روش های حفاظت شاغلین در برنامه ایجاد موانع جهت جلوگیری از گسترش آلودگی

❖ ارزشیابی برنامه سلامت ایمنی و بهداشت عوامل اجرایی و تعیین اثر بخشی برنامه کمکه های اولیه

### برنامه شرکت جهت حذف تلفات نیروی انسانی

❖ افزایش کلاس های آموزشی و آموزش کارکنان در محل کار توسط سرپرستان قسمت و مهندسی HSE، مطابق با دستورالعمل HSE-TRAINING، افزایش ضریب ایمنی تجهیزات

❖ فرهنگ سازی ایمنی با اجرای مستمر و هدفمند آموزش ایمنی در حوزه های مختلف به کارکنان و همه سطوح

❖ تهیه و تخصیص وسایل حفاظت فردی متناسب با هر جایگاه شغلی در هر واحد و الزام به استفاده از آن (واحدهای تولیدی، برق، تاسیسات، مکانیک، آزمایشگاه و...)

❖ تهیه و اجرای تقویم اجرای مانورهای آتش نشانی و امداد و نجات به صورت دوره ای برای افزایش سطح آمادگی پرسنل در مقابله با بحران

❖ شناسایی نقاط حادثه خیز طی بازدیدهای مستمر هفتگی و روزانه از نقاط مختلف کارخانه و طرح در کمیته ایمنی و پیگیری تا رفع مشکل

❖ تامین و بروزرسانی تجهیزات ایمنی و امداد و نجات برای مقابله با حوادث احتمالی

❖ برنامه ریزی برای خرید و نصب سیستم اعلان حریق که مراحل اولیه آن انجام شده است

## شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



اقدامات انجام شده در جهت استفاده از منابع تجدید پذیر

• استفاده از سوخت گاز طبیعی (عدم استفاده از سوخت های فسیلی تجدید ناپذیر نظیر مازوت)

• فروش ضایعات پسماند به شرکت های مجاز بازیافت

• استفاده از پساب تصفیه شده سیستم تصفیه خانه فاضلاب برای آبیاری فضای سبز، خنک کردن کولین تاورها و شستشوی دستگاه ها

حذف ظروف یکبار مصرف در رستوران و استفاده مجدد از ظروف استیل

پیاده سازی سیستم اتوماسیون اداری و حذف نامه نگاری کاغذی

اهداف بلندمدت شرکت در جهت حداقل سازی پیامدها (شامل کاهش پیامدهای تخریب زیست محیطی، حذف تلفات نیروی انسانی، اتلاف انرژی و ...)

• افزایش فعالیت های اجتماعی در حوزه ترویج فرهنگ زیست محیطی در دستور کار و خط مشی مدیریت قرار گرفته است و در سال های آتی برنامه ریزی برای رسیدن به جایگاه مطلوب در دستور قرار دارد.

• تکمیل سیستم تهویه صنعتی واحد پخت تایر (ردیف A-B-G-H)

• تکمیل نصب سیستم اعلان حریق که مراحل اولیه آن طی سال جاری انجام شده است.

#### هدف کلی :

تأمین سلامت، ایمنی و بهداشت کارگران ایران تایر که در مراحل کار با پسماند مشغول به کار می باشند.

#### اهداف اختصاصی :

۱- تا پایان سال آتی کلیه عوامل تهدید کننده سلامت، ایمنی و بهداشت متصدیان مشاغل بخش تولیدی یک، سه و چهار مورد شناسایی و ارزیابی قرار گیرند و این عوامل کنترل گردند.

۲- تا پایان سال آتی کلیه مدیران و سرپرستان حداقل در یک دوره تئوری و یک روزه عملی موضوع ماده ۱۵ دستورالعمل شرکت و گواهی مربوطه را دریافت نمایند.

۳- تا پایان سال آتی کلیه متصدیان مشاغل جمع آوری پسماند حداقل در یک دوره تئوری و یک روزه عملی موضوع ماده ۱۲ دستورالعمل شرکت و گواهی مربوطه را دریافت نمایند.

۴- تا پایان سال آتی کلیه متصدیان مشاغل جمع آوری پسماند به وسایل حفاظت فردی مناسب مجهز شده باشند و تحت پوشش برنامه مراقبت های پزشکی شاغلین قرار گیرند.

## شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



## ۵-۲ - برنامه شرکت جهت رعایت دستورالعمل پذیرش (مختص شرکتهایی که مشمول ماده ۱۴۱ لایحه اصلاحی قانون تجارت بوده یا سایر الزامات دستورالعمل پذیرش را طی دوره گزارشگری رعایت ننموده اند)

مورد ندارد.

## ۳- مهمترین منابع، مصارف، ریسکها و روابط

### ۳-۱- منابع:

۱- منابع مالی شامل تسهیلات بانکی

۲- منابع حاصل از فروش و سایر درآمدهای عملیاتی و غیر عملیاتی

در پایان سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲، موجودی نقد معادل ۲,۰۶۱,۳۳۹ میلیون ریال می باشد. دریافتی های تجاری و سایر دریافتی ها معادل ۱,۴۴۶,۱۲۰ میلیون ریال، موجودی مواد و کالا معادل ۸,۷۳۸,۴۷۸ میلیون ریال، مجموع دارایی های جاری معادل ۱۳,۶۱۰,۶۵۳ میلیون ریال و مجموع بدهی های جاری معادل ۱۱,۸۰۲,۲۳۴ میلیون ریال داشته است.

### منابع لازم جهت اجرای پروژه انتقال و توسعه:

طرح توسعه و انتقال کارخانه به مهدی شهر سمنان دارای ۳ فاز بوده که در فاز اول ایجاد ظرفیت به میزان ۲۵ هزار تن تایر رادیال سبک در سال بوده و فاز دوم انتقال ظرفیت به میزان ۱۵ هزار تن رادیال سواری در سال از کارخانه فعلی واقع در تهران به مهدی شهر سمنان میباشد و در فاز سوم نیز ایجاد ظرفیت به میزان ۲۰ هزار تن در سال انواع تایرهای رادیال سنگین میباشد.

با توجه به گزارش امکان سنجی طرح توسعه و انتقال کارخانه به مهدی شهر برآورد مخارج تکمیل پروژه مبلغ ۲۰,۷۹۹,۰۶۴ میلیون ریال و تاریخ بهره برداری فاز اول پروژه نیز ۱۴۰۷/۱۲/۲۹ می باشد.

شرکت قصد دارد جهت تامین مالی بخشی از پروژه مهدی شهر سمنان از صندوق توسعه ملی تسهیلات ارزی دریافت نماید که پیگیری های لازم در حال انجام میباشد. همچنین در فاز بعدی جهت تامین مالی نسبت به افزایش سرمایه از محل مطالبات حال شده و آورده نقدی سهامداران اقدام خواهد شد.

شایان ذکر است تسهیلات درخواستی شرکت از محل صندوق توسعه ملی بابت پروژه مبلغ حدوداً ۴۶ میلیون یورو میباشد و ضمناً بطور موازی اخذ تسهیلات از سیستم بانکی بصورت ارزی و یا معادل ریالی در حال پیگیری میباشد.

طبق مصوبات سفر ریاست محترم جمهور به استان سمنان مصوب شده است بانک ملت مبلغ ۱۰,۰۰۰ میلیارد ریال تسهیلات سرمایه ثابت اختصاص دهد که موضوع در حال پیگیری میباشد. که طی جلسه و مصوبات رفع موانع تولید توسط ریاست محترم جمهور مقرر



## شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

### سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



شد مبلغ ۵,۰۰۰ میلیارد ریال از طریق بانکهای ملت، سپه و سینا جهت پیشبرد پروژه و امور مربوط به پروژه تخصیص نمایند که موضوع در حال پیگیری می باشد.

ضمناً شرکت در سال ۱۴۰۱ مبلغ ۲,۰۰۰ میلیارد ریال تسهیلات بلند مدت از بانک سینا جهت انجام امور مربوط به پروژه اخذ نموده و در نظر دارد در سال جاری از طریق بازار سرمایه با انتشار اوراق تامین مالی نماید. ضمناً در صورت امکان مبلغ ۲,۰۰۰ میلیارد ریال دیگر نیز تسهیلات بلند مدت جهت پروژه از بانک اخذ نماید.

### ۲-۳- مصارف:

<u>۱۴۰۱/۱۲/۲۹</u>	<u>۱۴۰۲/۱۲/۲۹</u>	
۳,۷۳۷,۰۰۶	۶,۵۱۵,۱۰۰	بازپرداخت اصل و سود تسهیلات مالی
۷۵۹,۸۲۲	۵۱۲,۵۶۷	سود سهام پرداختنی
۱۹۱,۲۶۲	۱۰۷,۱۰۰	مالیات پرداختنی
-	۲۵۶	پرداخت های نقدی برای تحصیل سرمایه گذاری
۱,۹۹۸,۹۱۱	۴,۰۴۳,۷۰۹	خرید دارایی ها
۶۱۵,۳۹۲	۱,۰۹۴,۲۷۳	هزینه های فروش، اداری و عمومی
۴۸,۹۹۷	۵۷,۳۶۱	سایر هزینه های عملیاتی
<u>۴۱۱,۲۷۹</u>	<u>۹۹۳,۸۳۱</u>	هزینه های مالی
۷,۷۶۲,۶۶۹	۱۳,۳۲۴,۱۹۷	جمع مصارف

# شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

## گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



### ۳-۳- ریسک ها و موارد عدم اطمینان و تجزیه و تحلیل آن:

عنوان ریسک	شرح استراتژی/رویکرد پاسخ دهنی به ریسک	نتایج مورد انتظار	نتایج کسب شده از اقدامات به عمل آمده
ریسک نرخ تورم	کنترل و رصد تحولات بازار مواد اولیه و تعامل از طریق انجمن صنفی با سازمان حمایت به منظور اصلاح نرخ های فروش مصوب متناسب با افزایش هزینه ها	کنترل قیمت تمام شده	افزایش نرخ تایر
ریسک بازار	افزایش جذابیت سبد محصولات متناسب با الزامات بازار تعامل با سازمان حمایت به منظور اصلاح رویه شبکه عرضه و حذف سامانه افزایش تعداد نمایندگان و تقویت شبکه توزیع بصورت مویرگی	ثبات در حجم فروش و تحقق بودجه فروش	بطور کامل بودجه فروش محقق گردید.
فناوری	بروز آوری ماشین آلات و نوسازی خطوط تولید همزمان با اجرای پروژه انتقال تقویت واحد تحقیق و توسعه	افزایش کیفیت و تنوع محصولات	جایگزینی ماشین آلات فرسوده افزایش بهره‌وری ایستگاه-های تولیدی طراحی و ساخت سایزهای جدید تایرهای سواری و کشاورزی
ریسک سیاسی	پیگیری واحد بازرگانی جهت انتخاب منابع جدید تامین مواد اولیه خارجی سفارش و ذخیره سازی مواد اولیه خارجی (افزایش سطح تکافو)	تامین مواد اولیه به موقع و قیمت مناسب	موجودی انبار مناسب جهت مواد اولیه در پایان سال
ریسک تعیین قیمت	پیگیری مستمر انجمن صنفی صنعت تایر از سازمان حمایت جهت مجوز افزایش نرخ	افزایش نرخ فروش به تبع افزایش بهای تمام شده	افزایش نرخ فروش محصولات
ریسک اعتباری	به ریسکی اشاره دارد که طرف قرارداد در ایفای تعهدات قراردادی خود ناتوان باشد که منجر به زیان مالی برای شرکت شود	ایفای تعهدات	اعتبار سنجی مشتریهای غیر نقدی
ریسک نرخ بهره	فراهم کردن بستر مناسب برای استقلال بانک مرکزی در بهره‌گیری از ابزارها و عملی کردن سیاست‌ها به عنوان مهمترین اولویت اصلاح نظام بانکی مطرح بوده در سایه دستیابی به این سیاست‌ها می‌توان سایر اولویت‌های شبکه بانکی را نیز مدنظر قرار داد.	ثبات در حجم فروش و تحقق بودجه فروش	بطور کامل بودجه فروش محقق گردید.
ریسک انرژی	کنترل و مصرف انرژی و عدم هدر رفت	جایگزین لامپهای پر مصرف قدیمی با محصولات کم مصرف	کاهش مصرف انرژی مازاد

شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)  
گزارش تفسیری مدیریت  
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۴-۳- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته:

تاریخ انقضاء حساب	موضوع معامله	نوع معامله	نوع وابستگی	حساب	کد حساب	تاریخ معامله	مبلغ معامله	تاریخ حساب	مبلغ حساب	تاریخ انقضاء حساب
۱۴۰۲/۰۲/۰۱	شرکت های همگروه	شرکت لیزی گستر سینا	مهمان و عضو هیات مدیره	✓	-	۱۳۷۰۰۰۰	۱۳۲	-	۵۹۵۸۰۰۰	۱۳۰۰۰۰۰۰
		شرکت صنعتی پودمان	عضو مشترک هیات مدیره	✓	۲۵۸۸۸۸۸	-	۲۰۶	-	۱۳۴۹۸۸۳	-
		شرکت نفت تهران	عضو مشترک هیات مدیره	✓	۲۳۵۰۸	-	-	-	-	-
۱۴۰۲/۰۲/۰۱	شرکت های وابسته	شرکت چین ایران	عضو مشترک هیات مدیره	✓	-	-	-	-	۱۳۲۲۵۰۰	-
		شرکت پاک باف	عضو مشترک هیات مدیره	✓	-	-	-	-	-	-
		بلوک سینا	وابسته	-	-	-	-	-	۵۵۵۰۰۰۰	-
		شرکت پودمان گستر سینا	عضو مشترک هیات مدیره	✓	۲۳۰۸۰	-	-	-	-	-
		شرکت زهان	عضو مشترک هیات مدیره	✓	-	-	-	-	۱۰۴۶۶	-
		شرکت پودمان ایران	عضو مشترک هیات مدیره	✓	۵۳۴	-	-	-	-	-
		شرکت تولیدی نوری خوب غرب سینا	عضو مشترک هیات مدیره	✓	۴۵۱۲۷	-	-	-	-	-
		شرکت تولیدی لوله ارژند	عضو مشترک هیات مدیره	✓	۱۳۱۳۴۵	-	-	-	-	-
		شرکت صنعتان تهران	عضو مشترک هیات مدیره	✓	۸۷۵۵	-	-	-	-	-
		شرکت جلال سنگین	عضو مشترک هیات مدیره	✓	-	-	-	۳۳۷۵۸	-	-
		شرکت نسجه خدمات دریایی و بندری سینا	عضو مشترک هیات مدیره	✓	۸۴۳۷	-	-	-	-	-
		شرکت پخش سراسری پاک	عضو مشترک هیات مدیره	✓	۱۲۸۱۷	-	-	-	-	-
		شرکت های وابسته	وابسته	-	-	-	-	-	-	۸۸۲۹
		شرکت نسجه سینا	وابسته	-	-	-	-	-	-	-
		شرکت گسترش پایا صنعت سینا	عضو مشترک هیات مدیره	✓	۷۸۱	-	-	-	-	-
		شرکت پالایش قطران خالص سنگ	عضو مشترک هیات مدیره	✓	-	-	-	۲۰۳۳	-	-
		شرکت بهره برداری و تعمیرات تیرکا، صبا	عضو مشترک هیات مدیره	✓	-	-	-	۱۶۲۸۲	-	-
شرکت سلایف چوب تهریز کرد	عضو مشترک هیات مدیره	✓	-	-	-	۵۵۵۸	-	-		
شرکت معدنی همدان	عضو مشترک هیات مدیره	✓	-	-	-	۱۶۵	-	-		
جمع کل						۳۳۷۰۰۰۰	۳۷۵۸۳۱	۵۰۶۵۰۰۰۰	۲۰۸۱۲۱۰۰	۲۰۴۴۵۷۳۲

(مبالغ به میلیون ریال)

# شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

## گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



### ۵-۳- دعاوی مهم حقوقی له یا علیه شرکت و اثرات ناشی از آن:

تاریخ دادخواست	تاریخ دعوی	نام خواهنده	علت	موضوع رسیدگی	ارزین زمانی (تسلیات و تسکینات)	اثرات و وضعیت رسیدگی (رای صادره)	حالات و رای صادره	توضیحات
۱۳۹۸/۹	۱۳۹۸/۹	امیر حسین فیضی	شرکت ایران تایر	۲۹ تجدیدنظر		تجدید نظر	حکم بر محکومیت شرکت به پرداخت مبلغ ۱,۶۲۰ میلیون ریال و خسارت دادرسی	اجراییه علیه شرکت صادر گردید.
۱۴۰۰/۵	۱۴۰۰/۵	شرکت ایران تایر	امداد کمپرسور	۲۷۵ مفتوح		تجدیدنظر	رای به نفع شرکت صادر گردید	مبلغ ۳/۷۵۳/۲۶۲/۰۸۸ ریال وصول گردید و بابت مبلغ ۳/۲۶۷/۶۳۵/۷۹۷ ریال از اموال شرکت خوانده توقیف گردید.
۱۴۰۲	۱۴۰۲	بخشعلی صالحی	شرکت ایران تایر	۷ بازپرسی دادسرای ناحیه ۱۰		در حال کارشناسی		
۱۴۰۱/۱	۱۴۰۱/۱	سعید مساللی	شرکت ایران تایر	۱۶ دادگاه عمومی اصفهان		بدوی	در حال کارشناسی	
۱۴۰۱/۳	۱۴۰۱/۳	شرکت تایر	لاستیک البرز	۱۸۴ مطهری	۲۰۱۶۰ کیلوگرم کتانچو	بدوی	صدور حکم به نفع شرکت	واخواهی از سوی اداره ورشکستگی انجام و در انتظار صدور رای می باشیم.
۱۴۰۳	۱۴۰۳	مهیارهادی	شرکت ایران تایر	شورای حل اختلاف ناحیه ۱۰		در حال تحقیقات		
۱۴۰۱/۱۲	۱۴۰۱/۱۲	سازمان امور مالیاتی	شرکت ایران تایر	۱۰۶۴ کیفری ۲		تجدیدنظر	حکم بر محکومیت شرکت به مبلغ ۲۸۰ میلیون تومان و ممنوعیت از صدور چک بر طرف ماه صادر گردید	در رای واخواهی ممنوعیت شرکت از صدور چک بر طرف گردید.
۱۴۰۲	۱۴۰۲	رسول خواجه	شرکت ایران تایر	دادباری شاهین شهر		در حال کارشناسی		
۱۴۰۲	۱۴۰۲	امید بالادستیان	شرکت ایران تایر	۷ بازپرسی دادسرای ناحیه ۱۰	دیه انگشتان دست	در حال کارشناسی		
۱۴۰۲	۱۴۰۲	شرکت ایران تایر	شرکت ایاب	شعبه ۲۸ دادگاه مشهد		بدوی	طرفین بر داوری بنیاد مستضعفان توافق نموده اند.	
۱۴۰۲	۱۴۰۲	شرکت ایران تایر	شرکت ایاب	شعبه اول اجرای احکام شهریار		بدوی		در انتظار وقت رسیدگی
۱۴۰۲/۴	۱۴۰۲/۴	کاوه جهانبخشی و عبدالله اسکندری	شرکت ایران تایر	شعبه ۳ دادگاه مهدیشهر		رسیدگی		در مرحله تحقیقات مقدماتی
۱۴۰۲	۱۴۰۲	بهرام فرهنگ	شرکت ایران تایر	۲۳۲ مجتمع شهیدمفتح	۳,۰۰۰ میلیون ریال	بدوی		در خصوص اعسار دعوا رد گردید و در خصوص وجه تاکنون جلسه تشکیل نگردیده است.

## شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



#### ۴- نتایج عملیات و چشم اندازها

##### ۴-۱- نتایج عملکرد مالی و عملیاتی:

مقادیر به تن و مبالغ به میلیون ریال

شرح	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	درصد تغییرات نسبت به سال قبل
درآمد حاصل از فروش	۳۱,۱۰۴,۹۴۲	۲۰,۴۷۸,۵۶۵	۱۴,۴۵۸,۲۳۱	۵۲
بهای تمام شده	(۲۲,۸۵۴,۲۱۷)	(۱۷,۸۹۸,۵۵۱)	(۱۲,۵۲۷,۹۰۲)	۲۸
سود ناخالص	۸,۲۵۰,۷۲۵	۲,۵۸۰,۰۱۴	۱,۹۳۰,۳۲۹	۲۲۰
سایر هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۱,۰۹۴,۲۷۳)	(۶۱۵,۳۹۲)	(۳۷۰,۲۷۲)	۷۸
سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی	۱۶۹,۱۰۲	۱۵۲,۰۱۴	۸۱,۲۷۳	۱۱
هزینه های مالی	(۹۹۳,۸۳۱)	(۴۱۱,۲۷۹)	(۱۴۷,۶۴۴)	۱۴۲
سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی	۶۸,۷۱۵	(۱۲۶,۲۴۹)	۴۴,۹۸۳	۱۵۴
هزینه مالیات بر درآمد	(۶۹۲,۲۸۵)	(۲۱۶,۷۱۴)	(۳۱۲,۰۳۸)	۲۱۹
سود خالص	۵,۷۰۸,۱۵۳	۱,۳۶۲,۳۹۴	۱,۲۲۶,۶۳۱	۳۱۹

##### ۴-۲- جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع:

مانده پرداخت نشده ۱۴۰۲	مانده پرداخت نشده ۱۴۰۱	
۶۴,۱۹۴	۶۴,۵۵۶	سال ۱۳۹۸ و سنوات قبل از آن
۸۳,۱۵۰	۸۳,۷۳۱	سال ۱۳۹۹
۲۳,۴۶۵	۲۴,۴۹۵	سال ۱۴۰۰
۱۳۹,۴۰۶	-	سال ۱۴۰۱
<u>۳۱۰,۲۱۵</u>	<u>۱۷۲,۷۸۲</u>	

سود مصوب شده در مجمع سال مالی ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ از طریق سامانه سجام به حساب سهامداران سجامی در مهلت قانونی واریز گردید و مابقی مانده سود سهام نزد بانک ملت سپرده شده است و سهامداران فاقد کد سهام میتوانند با مراجعه به کلیه شعب بانک ملت سود خود را دریافت نمایند.

## شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



#### ۳-۴- تغییرات در پرتفوی سرمایه گذاری‌ها، ترکیب دارایی‌ها و وضعیت شرکت:

شرکت	تعداد سهام	مبلغ دفتری	ارزش بازار	مبلغ دفتری	ارزش بازار
		سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲		
مجتمع صنایع لاستیک یزد	۹,۴۷۸,۵۵۱	۶۱۲	۳۹,۲۱۳	۶۱۲	۳۲,۷۹۴
تحقیقات صنایع لاستیک	۴۵,۳۹۰,۴۴۱	۴۵,۳۹۰	-	۴۵,۳۹۰	-
مرکز آموزش و تحقیقات صنعتی ایران	۴۹۵,۴۲۲	۸۷	-	۲۹۹	-
افزایش سرمایه در جریان		۱۳۰	-	۲۶۲	-

سهام مجتمع صنایع لاستیک یزد (نماد پیزد) از تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۳۱ نزد سازمان بورس اوراق بهادار تهران قابل معامله بوده و ارزش هر سهم طبق تابلوی بورس در تاریخ صورت وضعیت مالی ۴,۱۳۷ ریال می باشد.

#### ۴-۴- تحلیل حساسیت:

الف- در صورت افزایش نرخ مواد اولیه ناشی از رشد نرخ ارز و نرخ جهانی مواد اولیه:

شرح	میانگین نرخ مصرف هر کیلوگرم مواد اولیه	متوسط مقدار مصرف مواد اولیه	تأثیر تغییرات نرخ فروش محصولات با یکسان در نظر گرفتن مقدار فروش		تأثیر ریالی افزایش بهای تمام شده		تأثیر ریالی بر سود هر سهم	
			با فرض عدم افزایش نرخ فروش	با فرض افزایش نرخ فروش	با فرض عدم افزایش بهای تمام شده	با فرض افزایش بهای تمام شده	با فرض عدم افزایش نرخ فروش	با فرض افزایش نرخ فروش
	ریال	کیلوگرم	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	ریال
سال جاری	۵۷۱,۱۸۵	۲۹,۳۳۳,۰۰۰	۱۶,۷۵۴,۵۹۸	۳۱,۱۰۴,۹۴۲	۳۱,۱۰۴,۹۴۲	-	-	-
تأثیر رشد ۳۰ درصدی	۱۷۱,۳۵۶	۲۹,۳۳۳,۰۰۰	۵,۰۲۶,۳۷۹	۹,۳۳۱,۴۸۳	-	۴,۳۰۵,۱۰۴	(۵,۰۲۶,۳۷۹)	۳۳۷ (۳۹۳)
تأثیر رشد ۴۰ درصدی	۲۲۸,۴۷۴	۲۹,۳۳۳,۰۰۰	۶,۷۰۱,۸۳۹	۱۲,۴۴۱,۹۷۷	-	۵,۷۴۰,۱۳۸	(۶,۷۰۱,۸۳۹)	۴۴۹ (۵۲۴)
تأثیر رشد ۵۰ درصدی	۲۸۵,۵۹۳	۲۹,۳۳۳,۰۰۰	۸,۳۷۷,۲۹۹	۱۵,۵۵۲,۴۷۱	-	۷,۱۷۵,۱۷۲	(۸,۳۷۷,۲۹۹)	۵۶۱ (۶۵۵)

## شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



ب- مفروضات تحلیل سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند سال ۱۴۰۲:

۱- اگر چه برخی مواد اولیه خریداری شده به صورت داخلی تامین شده، لیکن با توجه به وابستگی مستقیم مواد اولیه به نرخ ارز و قیمت جهانی آن از میانگین نرخ مصرف هر کیلوگرم مواد اولیه (اعم از داخلی و خارجی) به عنوان مبنای محاسبات استفاده شده است.

۲- مقدار تولید و فروش در سال ۱۴۰۲ یکسان در نظر گرفته شده است.

۳- نرخ فروش محصولات معمولاً با تاخیر زمانی نسبت به رشد نرخ مواد اولیه و ارز صورت میپذیرد، لذا تاثیر سود و زیان نرخ رشد مواد اولیه با فرض عدم افزایش نرخ فروش محصول نیز محاسبه شده است.

## ۵- مهم ترین معیارها و شاخص های عملکرد برای ارزیابی عملکرد واحد تجاری در مقایسه با اهداف اعلام

شده

### ۵-۱- شاخص ها و معیارهای عملکرد برای ارزیابی:

شرح	شاخص اندازه گیری	عملکرد واقعی سال ۱۴۰۲	دلایل انحراف
مقدار تولید محصول	تن (براساس ظرفیت اسمی)	۲۸,۲۶۰	افزایش ظرفیت به دلیل راه اندازی پرس پخت های جدید
مقدار فروش محصول	تن (براساس ظرفیت اسمی)	۲۸,۰۷۹	افزایش برنامه فروش طبق برنامه تولید
مبلغ فروش محصول	میلیون ریال	۳۱,۱۰۴,۹۴۲	افزایش نرخ مصوب
حاشیه سود ناخالص	سال مالی قبل ۱۳ درصد	۲۷	افزایش نرخ محصول
هزینه های مالی به فروش	سال مالی قبل ۲ درصد	۲,۵	اخذ تسهیلات جهت جبران کسری سرمایه در گردش
حاشیه سود خالص	سال مالی قبل ۷ درصد	۷,۱۸	رشد فروش
نسبت بازده دارایی ها	سال مالی قبل ۳ درصد	۱۱	افزایش دارایی
نسبت جاری	سال مالی قبل ۱۲۱ درصد	۱۱۶	اخذ تسهیلات جدید

### ۵-۱- عملکرد بخش ها یا فعالیت ها:

عدم امکان اجرای طرح های توسعه در محل فعلی کارخانه، با توجه به محدودیت های فیزیکی و قانونی و همچنین الزامات زیست محیطی در مناطق شهری از مهم ترین عوامل عدم توسعه ظرفیت شرکت ایران تایر در سال های اخیر بوده است. از این رو انتقال محل فعالیت شرکت به خارج از محدوده شهر تهران با توجه به سیاست ها و برنامه های راهبردی از سال های گذشته در دستور کار شرکت بوده است. در همین راستا شرکت ایران تایر در سال های اخیر گزینه های پیشنهادی در خارج از استان تهران از جمله استان های کرمانشاه، ایلام، خوزستان و سمنان جهت اجرای طرح یک واحد جدید تولید تایر رادیال سیمی و انتقال کارخانه به محل

## شرکت تولیدی ایران تایر (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲



جدید را بررسی نموده است. با بررسی موقعیت جغرافیایی، آب و هوایی، زیرساخت‌ها، منابع انسانی و دسترسی به بازار، استان سمنان منطقه‌ای مناسب برای ایجاد یک کارخانه با ظرفیت ۶۰ هزارتن در سال برای تولید انواع تایر رادیال سیمی مورد توجه قرار گرفت. مطابق بررسی ها و جمع بندی های صورت پذیرفته در سال ۱۳۹۷، کارخانه پاکریس (متوقف شده) متعلق به بنیاد مستضعفان واقع در شهرستان مهدی‌شهر (۱۵ کیلومتری شمال شهر سمنان و ۲۳۰ کیلومتری تهران) به عنوان مکان مناسبی جهت اجرای طرح توسعه و انتقال انتخاب شده است. با در نظر گرفتن ویژگی سالن ها و ساختمان های کارخانه متوقف شده پاکریس، احداث یک کارخانه تولید تایر گزینه مناسبی جهت استفاده حداکثری از امکانات موجود و فراهم نمودن اشتغال پایدار توسط شرکت مشاور دانش فنی و کارشناسان شرکت ارزیابی گردید، در همین راستا با مذاکرات انجام شده با سازمان اموال و املاک بنیاد در تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۸ محل اجرای پروژه (در مهدی شهر سمنان) از سازمان مذکور به مبلغ ۱,۲۱۹,۵۹۵ میلیون ریال خریداری گردید.

در همین راستا اقدامات ذیل در سال ۱۴۰۲ جهت پروژه انجام شده است:

- ۱- ادامه تکمیل امور مربوط به سازه ساختمان بنبوری شامل خرید ساندویچ پنلها، میلگرد و سیمان و سایر اقلام مربوط به تکمیل سازه
- ۲- خرید تجهیزات مربوط به یوتیلیتی از جمله بویلرها، پمپها، برجهای خنک کننده، تعمیر ترانسهای قدیمی و تکمیل و راه اندازی بخش تامین آب از محل چاه تا محل ایستگاه پمپاژ.
- ۳- خرید سیلوهای دوده، خرید جرثقیل سقفی، خرید آسانسورهای بار میزان پیشرفت امور مربوط به مرحله اول از فاز نخست پروژه در حال حاضر برابر با ۳۳ درصد می باشد که پیش بینی می شود با تمهیدات صورت پذیرفته امور مربوط به مرحله اول از فاز نخست تا انتهای سال ۱۴۰۳ محقق گردد.

### ۶- جمع بندی

شرکت ایران تایر در سال ۱۴۰۲ موفق گردید مقدار ۲۸,۲۶۰ تن از انواع محصولات خود را تولید نماید و با توجه به هماهنگی برنامه تولید با فروش مقدار ۲۸,۰۷۹ تن از محصولات را به فروش رسانید و لذا از انباشتگی محصولات جلوگیری به عمل آمد. طبق معمول هر سال و با توجه به افزایش هزینه ها، افزایش تورم و افزایش نرخ ارز بهای تمام شده محصولات افزایش یافت اما با کنترل هزینه ها و برنامه ریزی استراتژی خرید مواد اولیه نسبت بهای تمام شده محصولات به درآمد فروش ۷۳ درصد گردید شرکت توانست با برنامه ریزی جهت رسیدن به اهداف بودجه حاشیه سود خالص ۱۸ درصد را محقق نماید که نسبت به سال ۱۴۰۱، حدود ۲۲۰ درصد افزایش یابد.

شرکت علاوه بر تولید محصولات با ظرفیت کامل در حال اجرای پروژه در مهدیشهر سمنان میباشد که هزینه های آن از طریق اخذ تسهیلات تامین میگردد و در سال مورد گزارش نیز تسهیلات مورد نیاز از بانکهای طرف همکاری اخذ شده است.

در نهایت شرکت با استفاده از ظرفیت کامل در سال ۱۴۰۲ توانست ۱۱ درصد از سهم بازار را کسب نماید.